



**Муниципальный совет
муниципального образования поселок Смолячково
(четвертый созыв)**

197729, Санкт-Петербург, п/о Молодежное, Приморское шоссе 678
тел./факс: +7(812)4332300 e-mail: ms@mo-smol.ru

РЕШЕНИЕ

20 января 2014 г. № 2

поселок Смолячково

**Об утверждении Положения «О порядке реализации
вопроса местного значения по осуществлению благоустройства
на территории муниципального образования поселок Смолячково»**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Санкт-Петербурга от 23 сентября 2009 № 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге», Уставом муниципального образования муниципальный поселок Смолячково, Приказом Минрегиона России от 27.12.2011 N 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Муниципальный Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О порядке реализации вопроса местного значения по осуществлению благоустройства на территории муниципального образования поселок Смолячково, согласно приложению № 1 к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник муниципального образования поселок Смолячково».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования поселок Смолячково Б.Я. Барбакадзе.

**Глава муниципального образования
поселок Смолячково**

Б.Я. Барбакадзе

ПОЛОЖЕНИЕ

«О порядке реализации вопроса местного значения по осуществлению благоустройства территории муниципального образования поселок Смолячково»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации определяет правовые и организационные основы осуществления вопроса местного значения муниципального образования поселок Смолячково (далее по тексту – МО пос. Смолячково) по участию органов местного самоуправления муниципального образования поселок Смолячково в осуществлении благоустройства территории муниципального образования.

1.2. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

1.3. Осуществление вопроса местного значения по благоустройству территории МО пос. Смолячково находится в ведении Местной администрации МО пос. Смолячково (далее – МА МО пос. Смолячково).

Местная администрация во взаимодействии с населением муниципального образования, Муниципальным советом МО пос. Смолячково (далее – МС МО пос. Смолячково), учреждениями и предприятиями, обслуживающими жилой фонд и придомовые территории, а также заинтересованными общественными организациями ежегодно при подготовке проекта бюджета МО пос. Смолячково на очередной финансовый год определяет направления расходования средств по благоустройству территории МО пос. Смолячково за счет средств местного бюджета.

1.4. При осуществлении мероприятий по благоустройству территории МО пос. Смолячково органы местного самоуправления и должностные лица органов местного самоуправления МО пос. Смолячково руководствуются Конституцией Российской Федерации, Федеральными законами, Уставом Санкт-Петербурга, Законами Санкт-Петербурга, установленными правилами и нормами в сфере благоустройства, строительными нормами и правилами, Уставом МО пос. Смолячково, Решениями Муниципального Совета МО пос. Смолячково.

1.5. Функции формирования планов и (или) программ в области благоустройства территории МО пос. Смолячково возлагаются на Местную администрацию МО пос. Смолячково.

Сформированный план и (или) программа МО пос. Смолячково в области благоустройства на очередной финансовый год утверждается главой Местной администрации.

Порядок разработки, рассмотрения, утверждения и исполнения муниципальных ведомственных целевых программ устанавливается Местной Администрацией.

1.6. Финансирование планов и (или) программ по вопросу местного значения осуществляется за счет средств местного бюджета МО пос. Смолячково на очередной финансовый год.

При исполнении программ (планов) в области благоустройства территории МО пос. Смолячково Местная администрация привлекает подрядные организации посредством заключения соответствующих контрактов (договоров), в том числе и осуществлением закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд МО пос. Смолячково в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

1.7. Ежегодно Местная администрация МО пос. Смолячково представляет Муниципальному совету МО пос. Смолячково отчет о результатах деятельности по решению вопроса местного значения «осуществление благоустройства территории муниципального образования».

2. Основные цели и задачи осуществления благоустройства территории

2.1. Главными целями в реализации вопроса местного значения по благоустройству территории муниципального образования поселок Смолячково являются:

- обеспечение благоприятных условий проживания населения, высокого уровня благоустройства и эстетики территории муниципального образования;
- повышение эффективности мер по благоустройству территорий муниципального образования;
- содержание и регенерация объектов социальной инфраструктуры муниципального образования;
- обеспечение учета интересов жителей муниципального образования и их объединений.

Статья 3. Осуществление благоустройства территории

3.1. Под участием органов местного самоуправления муниципального образования в реализации мер по благоустройству территории муниципального образования понимается осуществление мероприятий, направленных на благоустройство территории муниципального образования, включающее:

- текущий ремонт придомовых территорий и дворовых территорий, включая проезды и въезды, пешеходные дорожки;
- устройство искусственных неровностей на проездах и въездах на придомовых территориях и дворовых территориях;
- организацию дополнительных парковочных мест на дворовых территориях;
- установку, содержание и ремонт ограждений газонов;
- установку и содержание малых архитектурных форм, уличной мебели и хозяйственно-бытового оборудования, необходимого для благоустройства территории муниципального образования;
- создание зон отдыха, в том числе обустройство, содержание и уборку территорий детских площадок;
- обустройство, содержание и уборку территорий спортивных площадок;
- оборудование контейнерных площадок на дворовых территориях;
- выполнение оформления к праздничным мероприятиям на территории муниципального образования;
- участие в пределах своей компетенции в обеспечении чистоты и порядка на территории муниципального образования, включая ликвидацию несанкционированных свалок бытовых отходов, мусора и уборку территорий, водных акваторий, тупиков и проездов, не

включенных в адресные программы, утвержденные исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга;

- озеленение территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, в том числе организацию работ по компенсационному озеленению, осуществляемому в соответствии с законом Санкт-Петербурга, содержание территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, ремонт расположенных на них объектов зеленых насаждений, защиту зеленых насаждений на указанных территориях, утверждение перечней территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения;

- организацию учета зеленых насаждений внутриквартального озеленения на территории муниципального образования;

- проведение санитарных рубок, а также удаление аварийных, больных деревьев и кустарников в отношении зеленых насаждений внутриквартального озеленения;

3.2. Муниципальный совет МО пос. Смолячково осуществляет следующие полномочия по осуществлению благоустройства территории муниципального образования:

- изучает общественное мнение по вопросам благоустройства территории муниципального образования;

- готовит предложения в программы (планы) по благоустройству территории муниципального образования;

- принимает участие в контроле по реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

3.3. Местная администрация МО пос. Смолячково осуществляет следующие полномочия по осуществлению благоустройства территории муниципального образования:

- осуществляет технико-экономическое и проектно-сметное обеспечение планов и (или) программ, контроль качества документации;

- организует исполнение планов и (или) программ, контроль качества и приемка работ (услуг) в соответствии с действующим законодательством.

- принимает участие в работе районного Штаба по благоустройству и комиссиях по вопросам благоустройства, созданных при администрации Курортного района Санкт-Петербурга;

- осуществляет привлечение населения и общественных организаций к участию по благоустройству территорий МО пос. Смолячково.

- проводит смотры-конкурсы среди населения муниципального образования на лучшее благоустройство дворов, придомовых территорий;

- готовит конкурсную документацию и материалы для участия МО пос. Смолячково в городских смотрах-конкурсах Санкт – Петербурга и иных мероприятиях Курортного района и Санкт-Петербурга на лучшее благоустройство;

- участвует в проведении публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, деятельности комиссий по подготовке проектов правил землепользования и застройки в соответствии с законами Санкт-Петербурга;

- осуществляет согласование закрытия ордеров на производство земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории муниципального образования,

- в соответствии с федеральными законами и законами Санкт-Петербурга осуществляет иные мероприятия.

4. Объекты и элементы благоустройства территории

4.1. Объектами благоустройства территории являются территории муниципального образования МО пос. Смолячково, на которых осуществляется деятельность по благоустройству.

4.2. Элементами благоустройства территории являются декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды

оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

4.2.1. Элементами благоустройства территории являются:

- элементы инженерной подготовки и защиты территории;
- озеленение (основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.);
- покрытия поверхности (обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также - формируют архитектурно-художественный облик среды);
- сопряжения поверхностей (различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы);
- ограждения;
- малые архитектурные формы (элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, мебель муниципального образования, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования);
- игровое и спортивное оборудование (игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы);
- освещение и осветительное оборудование (функциональное, архитектурное и информационное освещение);
- средства наружной рекламы и информации;
- некапитальные нестационарные сооружения (сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера);
- оформление и оборудование зданий и сооружений (включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.);
- площадки (для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей);
- пешеходные коммуникации (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки, пешеходные галереи);
- транспортные проезды.

5. Классификация работ по благоустройству

5.1. Настоящая классификация устанавливает виды работ по благоустройству, проведение которых является основанием для обоснования направлений использования средств местного бюджета, а также для планирования затрат, организации работ.

5.2. Классификация предусматривает две группы работ:

- устройство и содержание объектов (элементов) благоустройства территорий;
- мероприятия по очистке незакрепленных территорий, которые должны обеспечивать комфортное проживание граждан, санитарное благополучие и охрану окружающей среды.

5.3. К первой группе относятся следующие работы и мероприятия:

- текущий ремонт транспортных проездов и въездов, пешеходных дорожек;
- организация новых мест и уширение существующих проездов для организации дополнительных парковочных мест;
- разбивка новых и восстановление существующих газонов;

- снос деревьев категории «угроза» с корчевкой пней; посадка зеленых насаждений (деревья и кустарники), в том числе восстановительные (компенсационные) посадки; разбивка цветников, клумб, альпинариев;
- создание зон отдыха с установкой малых архитектурных форм и уличного оборудования, в том числе устройство и ремонт покрытий, содержание оборудования;
- установка, содержание детских площадок (устройство и ремонт покрытий площадок, установка и техническое обслуживание детского игрового оборудования);
- обустройство и содержание спортивных площадок (устройство и ремонт покрытий, установка и техническое обслуживание спортивного оборудования);
- оборудование контейнерных площадок (устройство и ремонт покрытий, ограждений контейнерных площадок.);
- оформление к праздничным мероприятиям мест проживания (информационные щиты, инвентарь для украшений);
- установка и ремонт металлических ограждений дворовых и прилегающих территорий (ограждение опасных места примыканий к проезжей части и пешеходным дорожкам, ограждение газонов и детских площадок).

5.4. Ко второй группе относятся следующие работы и мероприятия:

- ликвидация несанкционированных свалок по результатам весеннего и осеннего объездов территорий;
- мероприятия по предотвращению организации несанкционированных свалок (приобретение и установка информационных запрещающих знаков);
- организация уборки территорий, водных акваторий, тупиков и проездов, не включенных в адресные программы, утвержденные исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга;
- обеспечение уборочным инвентарем населения и общественных организаций в период проведения субботников по благоустройству.

6. Специфика установки и технического обслуживания оборудования детских игровых и спортивных площадок

6.1. Требования к определению мест размещения площадок, применению покрытий площадок, схеме расстановке оборудования на площадках регламентируются соответствующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Санкт-Петербурга.

6.2. Требования к изготовлению детского игрового, спортивного и специально - тренировочного оборудования также регламентируются стандартами безопасности, государственными стандартами, техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами.

Материалы, применяемые при изготовлении оборудования, должны иметь сертификаты соответствия и санитарно-эпидемиологическое заключение на производство продукции.

Кроме того, каждое изделие должно сопровождаться инструкцией по эксплуатации, включающей информацию по сборке и технике безопасности, рекомендаций по обслуживанию или паспорт, подписанный изготовителем.

6.3. Техническое обслуживание оборудования, состоящего на балансе МО пос. Смольячково, (содержание и текущий ремонт) включает работы по контролю за его состоянием, поддержанию в исправности, работоспособности, наладке и регулированию технических устройств.

Контроль за техническим состоянием осуществляется путем проведения плановых и внеплановых осмотров.

Текущий ремонт включает комплекс мероприятий с целью устранения неисправностей (восстановления работоспособности) элементов и поддержания эксплуатационных показателей.

6.4. Общие плановые осмотры производятся два раза в год: весной и осенью (до начала летнего и зимнего периодов эксплуатации оборудования). По результатам осмотров составляется акт и при необходимости дефектная ведомость на текущий ремонт оборудования. Работы по текущему ремонту оборудования выполняются в текущем году.

6.5. Регулярные визуальные осмотры и внеочередные осмотры оборудования в целях обнаружения очевидных опасностей, которые могут следовать из актов вандализма или неправильной эксплуатации оборудования, а также в результате стихийных бедствий, проводятся обслуживающей оборудование организацией по договору в течение текущего календарного года.

Результаты осмотров фиксируются, выявленные дефекты исправляются незамедлительно. Если это невозможно, оборудование демонтируется и списывается.

7. Заключительные положения

7.1. Контроль за соблюдением настоящего Положения осуществляет Муниципальный совет МО пос. Смолячково в соответствии с действующим законодательством, Уставом муниципального образования пос. Смолячково.